



COMUNE DI CASTIRAGA VIDARDO

AREA TECNICA

Tel. 0371/90404 int. 5

Indirizzo web: www.comune.castiragavidardo.lo.it

email: tecnico@comune.castiragavidardo.lo.it

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI (art. 35 comma 1, lett. c) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.e Linee Guida ANAC n. 4)

SI RENDE NOTO

L'Amministrazione Comunale di Castiraga Vidardo, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 50, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad un affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36 per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Castiraga Vidardo;

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta;

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa che questo Comune al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., intende espletare un'indagine di mercato tramite l'acquisizione di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto del seguente:

OGGETTO DEL SERVIZIO

L'incarico consiste nello svolgimento:

- ✓ dell'attività di elaborazione (documentale/tecnica di seguito specificata) della Variante Generale del P.G.T vigente ed in particolare del Documento di Piano (DP), del Piano delle Regole (PR) e del Piano dei Servizi (PS) e degli ulteriori atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T) ivi compresa tutta la documentazione e gli elaborati individuati agli artt. 8, 9 e 10 della L.R. 12/05 e s.m.i. e del documento "Modalità per la pianificazione comunale" approvato con D.G.R. 8/1681 del 29/12/2005 e s.m.i. Sono altresì comprese le attività specialistiche relative alla trasposizione del P.G.T nel sistema informatico regionale (shapefile, redazione - trasmissione dei layers informativi e della documentazione completa della variante generale al P.G.T vigente alla Regione e ogni altro documento necessario) e nel sistema informatico comunale, la classificazione e schedatura delle eventuali osservazioni che perverranno successivamente all'adozione della Variante di P.G.T e la relativa predisposizione delle singole controdeduzioni (su apposite schede) anche con identificazione delle stesse su elaborato cartografico. Inoltre è compresa la compilazione dell'Indagine offerta PGT sul sistema MULTIPLAN nel caso di proroga da parte della Regione Lombardia sui termine di compilazione;
- ✓ E' inoltre compresa la stesura di eventuali varianti puntuali che si rendessero necessarie per motivi di accelerazione della procedura nel periodo intercorrente fra l'affidamento dell'incarico e la consegna della variante generale di PGT per l'adozione. Anche in questo caso sono ricomprese tutte le attività specialistiche identificate al punto
- ✓ E' inoltre compreso il supporto tecnico a tutte le varianti al PGT eventualmente presentate da parte di privati nel periodo intercorrente fra l'affidamento dell'incarico e l'approvazione del PGT;
- ✓ E' compreso altresì il supporto tecnico anche dopo l'approvazione della variante generale di PGT in caso di dubbia interpretazione degli elaborati di PGT o sue parti. Sono comprese tutte le attività meglio specificate nel capitolato speciale d'appalto.

VALORE DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta del servizio di cui sopra è STIMATO IN CIRCA € 30.000,00.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE L'affidamento dei lavori avverrà tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., previo confronto economico fra diversi operatori, effettuata attraverso gara telematica, come specificato in premessa, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo espresso quale ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI MANIFESTAZIONE DI

INTERESSE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- 1) insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, lettere dalla a) alla m-quater);
- 2) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9 comma 2 del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. o altra causa di esclusione derivante dall'applicazione di una sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36- bis, c.1 del D.Lgs. n. 223/2006 convertito con modificazioni dalla legge 4 agosto 2006 n.248 nonché dall'art.14 c.1 del D.Lgs. 81/2008;
- 3) insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 1 bis comma 14 della Legge 383/2001 e s.m.i.;
- 4) regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/1999; Requisiti di idoneità professionale:

- ✓ Laurea in Architettura, urbanistica, Pianificazione Territoriale, Ingegneria od assimilate, ed iscrizione presso i relativi Albi professionali;
- ✓ Assunzione negli ultimi 10 anni di incarichi professionali nella pianificazione urbanistica territoriale di scala comunale in particolare nella predisposizione di P.G.T. o varianti generali di PGT (non saranno considerate valide le varianti puntuali di dettaglio) di enti aventi caratteristiche analoghe a quella del Comune di Castiraga Vidardo sotto gli aspetti demografici, socio-economici, ambientali e geografici (Comuni con popolazione tra i 1.000 e i 20.000 abitanti)
- ✓ Requisito minimo: almeno n. 3 piani adottati negli ultimi 10 anni e n. 3 piani approvati negli ultimi 10 anni.
- ✓ In caso di Società di ingegneria di cui all'art 46, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e smi: Iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato della Provincia in cui la Società ha sede, o analogo registro dello Stato di appartenenza, (specificando numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica.) nella quale l'oggetto sociale risulti coerente con l'oggetto della gara.
- ✓ Requisiti di capacità tecnica: Abilitazione all'esercizio della professione;

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento. Al fine della dimostrazione dei requisiti di capacità tecnico economica devono avere i seguenti requisiti; a) fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, espletati nei migliori tre esercizi

dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo massimo pari al doppio dell'importo a base di gara.

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento e referente è l'Arch. Sara Soresi

10. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

11. TRATTAMENTO DEI DATI Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del comune di Castiraga Vidardo (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento;

12. PUBBLICAZIONE AVVISO Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet Comunale alla sezione bandi e avvisi.

Successivamente alla raccolta di manifestazione verrà lanciata RDO su piattaforma telematica SINTEL di Aria Lombardia;